HOTĂRÂREA NR.342/2023

**pentru aprobarea modificării art. 1 lit. a.) din H.C.L. nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiţii: ,,Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie ,,Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, judeţul Maramureş**

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în şedinţă ordinară,

joi 28 septembrie 2023

Examinând:

* Proiectul de hotărâre iniţiat de către domnul Cătălin Cherecheş, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.384/2023;
* Referatul de aprobare al domnului Cătălin Cherecheş, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.384/2023;
* Raportul de specialitate nr.15214/2023, promovat de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Direcția Proiecte, prin care se propune modificarea art. 1 lit. a.) din H.C.L. nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiţii: ,,Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie ,,Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, judeţul Maramureş;
* H.C.L. nr.197/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ,în faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiţii: ''Cresterea eficientei energetice in cladirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie ,,Dr. Nicolae Rusdea” situat la adresa str. Victor Babes, nr.34, Baia Mare;
* H.C.L. nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiţii: ,,Cresterea eficientei energetice in cladirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie ,,Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, judeţul Maramureş;
* Contractul de lucrări nr. 7693 / 23.02.2021 încheiat între Municipiul Baia Mare, în calitate de achizitor si Asocierea S.C. I.C.E.P. S.R.L. (lider de asociere) – ANTREPRIZA MONTAJ INSTALAȚII S.A. reprezentată prin S.C. I.C.E.P. S.R.L. în calitate de executant, avand ca obiect execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții ,,Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie ,,Dr. Nicolae Rușdea”, cod SMIS 115487;
* Dispoziția de șantier nr. 2/ 05.2022 care aduce modificări în corpurile A,B,C,D,E a lucrărilor de tâmplărie interioară (forma si deschidere la saloane, usi speciale rezistente la foc pe holuri) și tâmplărie exterioară. Implică modificări financiare;
* Dispoziția de șantier nr. 3/ 06.2022 care aduce modificări în corpurile A,B,C,D: tavane tehnice pe holuri pentru mascarea instalatiilor electrice și a instalatiilor de oxigen, compartimentări interioare, finisaje interioare. Implică modificări financiare;
* Dispoziția de șantier nr. 4.1/ 07.2022 care redimensioneaza numărul elemenților al corpurilor de încălzire corp A,B,C,D, conform arhitecturii și al necesarului termic în încăperile care necesitau această operațiune. Implică modificări financiare;
* Dispozitia de santier nr. 4.2/ 06.2022 care aduce modificări la instalațiile sanitare apa rece, apa calda, canalizare, obiecte sanitare corp A,B,C,D,E. Implică modificări financiare;
* Dispozitia de santier nr. 4.3/ 06.2022 lucrări suplimentare coloane pluviale corp A partial, B,C,D. Implică modificări financiare;
* Dispozitia de santier nr. 4.4.1/ 06.2022 care repoziționează captatoarele solare pe terasa centralei termice. Implică modificări financiare;
* Dispozitia de santier nr. 4.4.2/ 07.2023 care modifică soluția și echipamentele producătoare de agent termic și apă caldă, cu sisteme noi, mai eficiente energetic ca și sistemele vechi. Implică modificări financiare;
* Dispozitia de santier nr. 5/ 07.2022 care actualizează amplasarea și suplimentează detectoarele de fum pe holuri in spatiul gol dintre plafon și tavanul suspendat. Implică modificări financiare;
* Dispozitia de santier nr. 6./ 07.2022 care actualizează instalația electrică conform modificărilor privind compartimentarea spațiilor interioare, corpuri iluminat, circuitele electrice si instalatia pt ventilatoare bai, intrerupatoare automate pt 2 usi glisante si pt perdeaua de aer;
* Dispozitia de santier nr. 8/ 11.2022 care modifică cele 2 lifturi propuse in Proiectul tehnic a fi de 7 statii, în lifturi pentru 6 etaje. Implică modificări financiare;
* Actul adițional nr. 5/1614/13.01.2023 la contractul de lucrări nr. 7693/23.02.2021 prin care s-a modificat prețul contractului;
* Devizul general actualizat septembrie 2023 de către proiectant Kes Business SRL.

Având în vedere :

* Prevederile art. 44 alin.(4) din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiţii publice locale, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
* Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare si conţinutul – cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, Secțiunea nr. 5, Art. 10, alin. (4);
* Contractul de finanțare nr. 2966/04.10.2018 încheiat pentru proiectul ,,Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie ,,Dr. Nicolae Rusdea”;
* Programul Operaţional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiţii 3.1, operaţiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI;
* H.C.L. nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiţii: ,,Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie ,,Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, judeţul Maramureş;
* Art.129, alin. 1, alin. 2, litera b), alin. 4, alin. 14, din Ordonanţa de Urgenţă 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări;
* Avizul favorabil al comisiei de specialitate I din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
* Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

* Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂŞTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 136/2020, care va avea următorul conținut:

“Art.1 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizaţi, faza P.T. pentru obiectivul de investiţii: ,,Cresterea eficientei energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie ,,Dr. Nicolae Rușdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, judeţul Maramureş.

a) Valoarea totală a investiţiei: 22.864.314,54 lei (fără TVA)

27.163.655,31 lei (cu TVA)

Din care C+M: 18.507.338,27 lei (fără TVA)

22.023.732,54 lei (cu TVA)

Art. II Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 136/2020 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează:

* Direcţia Proiecte;
* Direcţia Investiţii;
* Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. N. Rușdea" Baia Mare;
* Direcţia Economică.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică la:

* Instituţia Prefectului Judeţului Maramureş;
* Domnul Cătălin Cherecheş, Primarul Municipiului Baia Mare;
* Direcţia Proiecte;
* Direcţia Investiţii;
* Direcţia Economică;
* Direcţia Juridică;
* Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. N. Rușdea" Baia Mare;
* Serviciul Administrație Publică Locală.

Pîrvu Ionuț Rareș Contrasemnat pentru legalitate

Preşedinte de şedinţă Jur. Lia Augustina Mureşan

Secretar General al Municipiului Baia Mare

|  |  |
| --- | --- |
| Total consilieri | 23 |
| Prezenţi | 20 |
| Pentru | 20 |
| Impotrivă | - |
| Abţineri | - |